

TRINITI
TALLINN RIGA VILNIUS



Euroopa Maaelu Arengu
Põllumajandusfond.
Euroopa investeeringud
maapiirkondadesse



Süsinikupõllunduse õiguslik regulatsioon lepingutes tootjaga, riiklikult ja Euroopa tasemel

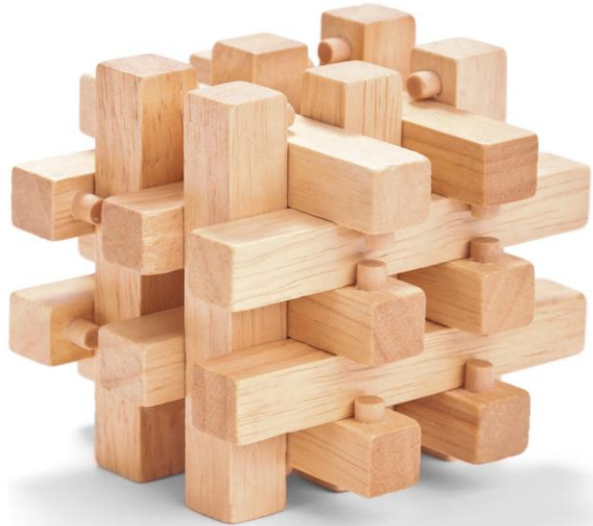
Siim Maripuu
Vandeadvokaat, partner
siim.maripuu@triniti.ee
+372 5341 3600

www.triniti.ee



TRINITI ja meie

- TRINITI pakkumine:
 - teeme selgeks ja järgime kliendi tegelikku eesmärki,
 - selge vastus ühe lausega,
 - pakume lahendusi,
 - tugevad tegijad igas valdkonnas,
 - kokkulepitud projektitasu eest.



- Meie kogemused
 - Tehingud: Õnne Piimakarjatalu, Selja, Põlva Agro, Vooremaa Piim, Torma, Kärbla PÜ, Raikküla Farmer, Sürgavere PÜ, Kuie PÜ.
 - Vaidlused: Kaasiku Mahetalu, põllumaade rendilepingud, piimalepingud, loomade vedu, ehitusvaidlused, haneliste kahjud, haneliste heidutus
- Toetused
- Üldnõustamine



Kas te krüptoraha olete ostnud?

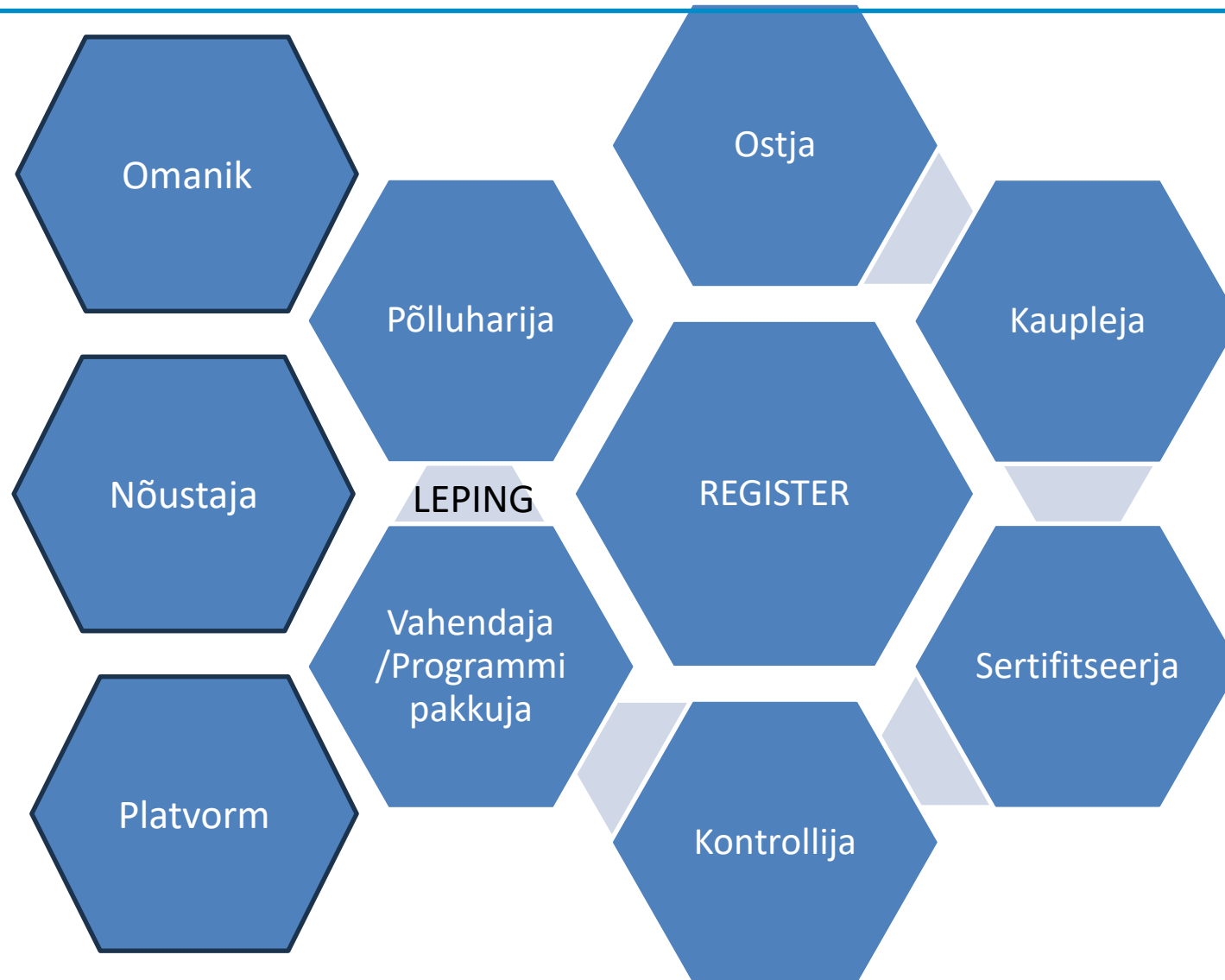
Aga osalenud süsinikupõllunduses?

Kas need, kes osalevad süsinikupöllumduses, on lepinguid ja tingimusi lugenud?



Aga panga lepinguid ja tingimusi?

Osapooled



Süsinikupõllunduse regulatsioonid

- Täna sisuliselt puuduvad
- 10.04.2024 kiitis Euroopa Parlament heaks süsiniku eemaldamise ja süsinikupõllunduse määruse ettepaneku - vabatahtlik regulatsioon:
 - Ühtlustatud kriteeriumid;
 - Sõltumatu auditeerimise kohustus;
 - Sertifitseerimine peab vastama standarditele;
 - Avalik register;
 - Programmi pakkuja, kontrollija, sertifitseerija ja väljastaja peavad olema erinevad.
 - Seos kestlikkusaruandega, võitlus rohepesuga;
 - Määratakse standardiseeritud baastase erinevat tüüpi muldade puhul.
- Sisulisi tingimusi kehtestavad aktid alles tulevad.



Kestlikkusaruande direktiiv alates jaanuar 2024

- Avaliku huvi üksused üle 500 töötajaga
- 2025. aastast suurettevõtetele, kellele kohaldub vähemalt kaks näitajat järgmistest kahel järjestikusel aastal:
 - > 250 või rohkem töötajat;
 - > 40 mln € müügitulu;
 - > 20 mln € bilansimaht;
- 2026. aastast ülejäänud börsil noteeritud ettevõtted (v.a mikroettevõtted), samuti väikestele ja mittekeerukatele krediidasutustele ning kaptiivkindlustusandjatele;
- 2028. aastast kolmandate riikide ettevõtjate kohta, kelle netokäive EL-is on üle 150 miljoni, kui neil on EL-is vähemalt üks tüdarettevõtet või filiaali, mis ületab teatud künniseid.
- Vabatahtlikult kõik, vastavalt VKE standardile
- Auditeeritud ja kontrollitav



Kriteeriumid, mille programmi läbiviija peab tagama

- Kvantifitseerimine
- Lisanduvus
- Pikaajalisus
- Kestlikkus
- Lekke vältimine
- Kestvus
- Topeltmüük



- Siit ka peamine probleem - maa süsinikumahutavus on ammendav.

Lepingu dokumentidest

- Tüüptingimused
- Lepingu dokumentid:
 - Leping;
 - Tingimused;
 - Teiste osapoolte eeskirjad;
 - Metoodikad;
 - Mudelid
 - Suunised;
 - Muud dokumentid ja põhimõtted.
- Keel
- Lepingu, tingimuste, metoodikate, mõõtmise jms äärmiselt laialdased muutmisõigused programmi pakkuja poolt



Lepingu tingimustest

- Maksetingimused
- Tasud programmi läbiviijale
- Lõpetamise võimalused, programmi pikkus
- Jätkuvad kohustused pärast programmi lõppu - kas puhvrid on piisavad?
- Mis saab kui peame enda jalajälge tulevikus vähendama?
- Mis saab rendimaast?
- Ilmastiku mõju, vääramatu jõud
- Andmete kasutamise õigused
- Teatamiskohustused
- Kohalduv õigus ja kohtualluvus



Vastutus

- Mille eest ja kui kaua vastutab programmis osaleja?
 - Programmi peatamine;
 - Varasemate sertifikaatide tühistamine ja saadu tagasinõudmine;
 - Käitumine vaidluste ajal;
- Kas keegi vastutab turu, sertifikaadi, metoodika, hinna, nõustamise jms eest?
- Vastutuse piiramine
- Vääramatute jõud

Kokkuvõte lepingutest

- Sertifikaat:
 - Mis see on?
 - Kellele kuulub krediit?
 - Mida sellega teha võib?
- Kokkuvõttes:
 - Ainus kindlus on programmi pakkuja usaldus





Aitäh!

Siim Maripuu
Vandeadvokaat, partner
siim.maripuu@triniti.ee
+372 5341 3600

www.triniti.ee