



# MES teenused kriisiolukorras täna ja tulevikus

Raul Rosenberg

Tartu

3. november 2015

# Sihtgrupp

- Põllumajandus
- Kalandus
- Metsandus
- Toiduainetetööstus
- Muud maamajandusettevõtted

Eestis 112 000 ettevõtet, neist valdades 38 000.

Ettevõtete vajadused ja võimekused on erinevad

# Eesmärgistatus


Eraldi tegevused:

1. Võrdne kohtlemine;
2. Lahendused kriisisituatsioonideks;
3. Lahendused tulevikuks.

# Majanduskriisid

- 1991-1992.a rubla hüperinflatsioon, rahareform
- 1997-1998.a Kagu-Aasia finantsturgude kriis ja vene rubla inflatsioon, nn. vene turu kriis;
- 2003 Rapla Dairy pankrot ja mitmeid teisi;
- 2007-2008.a võlakirjakriis – turusituatsioon tavapärase, kuid pankadel ei olnud raha (usalduskriis pankade vahel);
- 2014-2015.a sanktsioonid ja kvoodid – pankadel piisavalt raha, kuid põllumajandustoodete turuhind madal

# Lahendused kriisideks

- Likviidsusvaru (reservid), rahavoo juhtimine;
- Tootmiskulude ja omahinna alandamine;
- Mittevajaliku vara müük;
- Tootmise vähendamine? (näiteks seakasvatus);
- Likviidsuslaen (maksepuhkus) pangast (MES võib tagada);
- Likviidsuslaen MES-st;
- Stabiilsusfond??(seakasvatus, piimatootmine)
- Toetus riigilt (epideemiad:seakatk, hullu lehm 

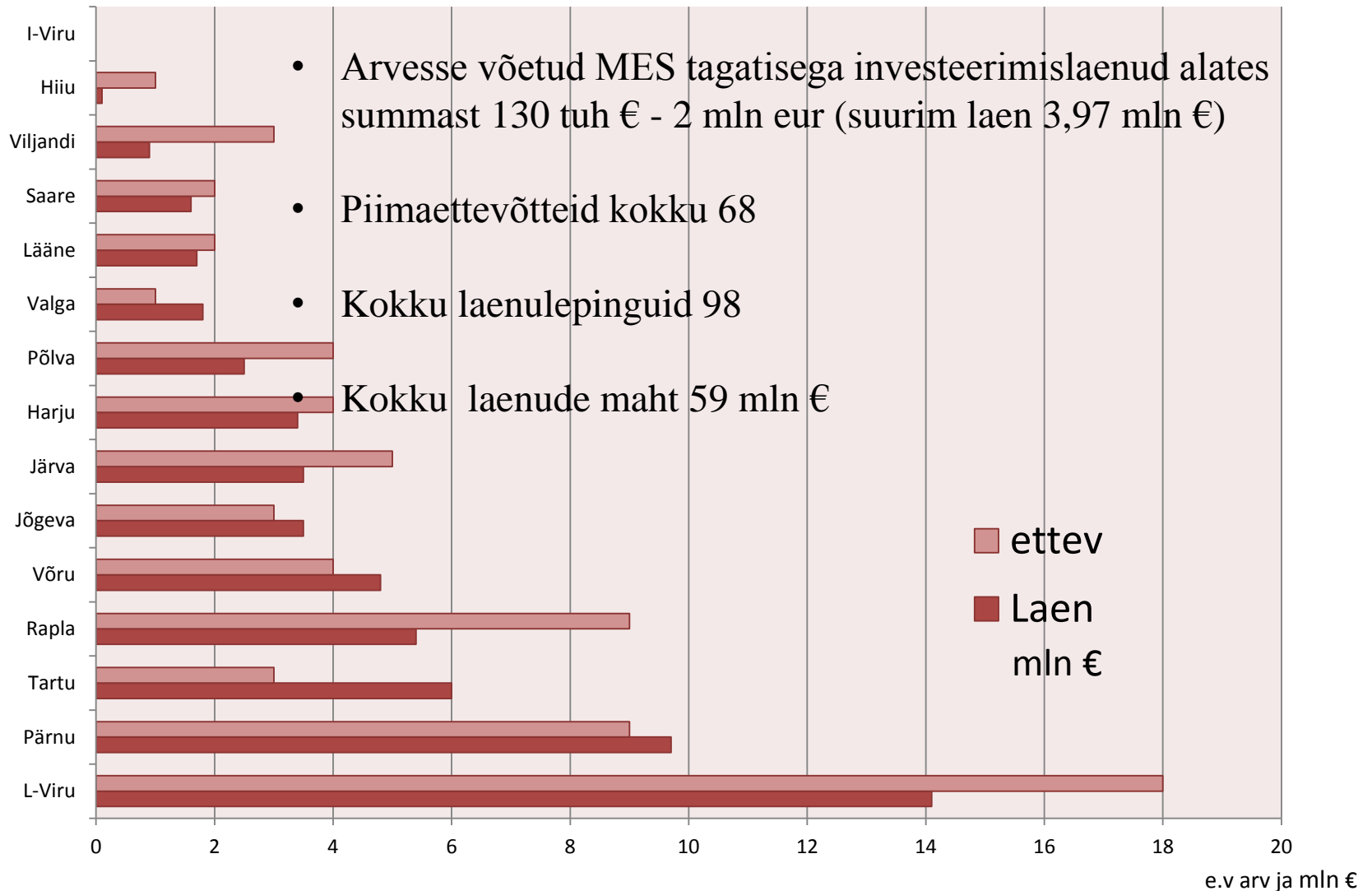
# Kriisid ja tulevik

Lahendus - suurem maht väiksema omahinnaga toodetud kvaliteetse ühiku kohta

- Kavandada tootmismahu kasvu;
- Ühistegevus (tootmisel, ümbertöötlemisel);
- Uute turgude leidmine, suurema lisandväärtusega tooted;
- Investeeringud tööviljakuse kasvuks ja täiendavad rahastamise allikad selleks (toetused, laenud jne);

# Investeeringute aktiivsus maakonniti

## Piimandussektor, MES tagatisega laenud mln €, alates 2001



# Investeeringud otseselt piimafarmidesse

## MES tagatisega laenude toel, alates 2005

Investeeringud hõlmavad nii täiskompleksseid uusi farme (s.h robotlüpsilaudad), rekonstrueerimisi kui ka eraldi noorloomalauda ehitusi


- Piimafarme kokku 47
- Investeeringud kokku 40 mln €
- Loomakohti kokku 17 tuh tk
- Loomakoha maksumus 2750 € (odavaim 430 €, kalleim 4870 €)
- Investeeringutel on arvestatud piima hinnaga keskmiselt 0,285 €/kg (vahemikus 0,25 - 0,33 €/kg)
- Augusti keskmine hind Eestis 0,236 €/kg



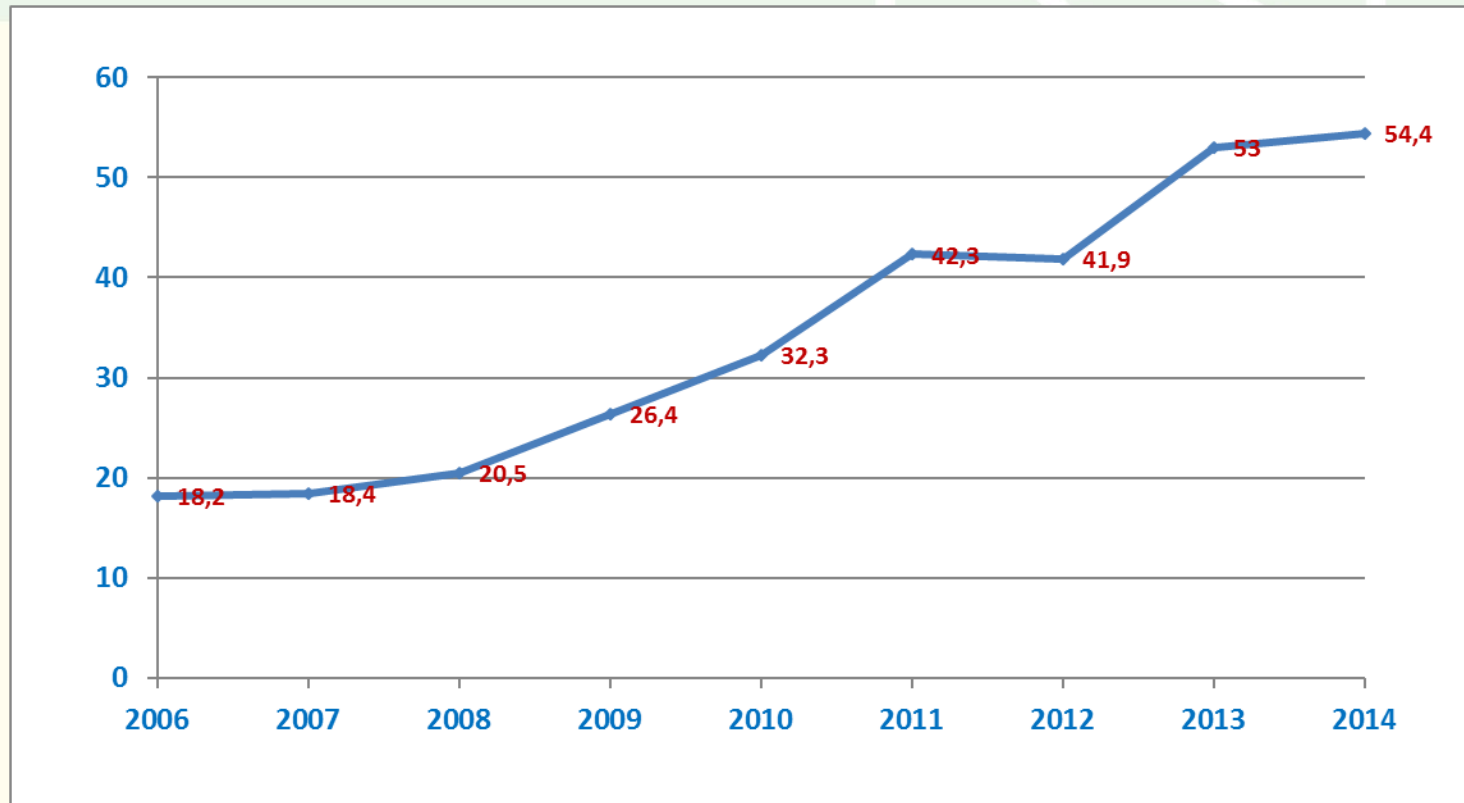
# MAAELU EDENDAMISE SIHTASUTUS

**EESMÄRK** on Eesti maapiirkonna majandusliku arengu toetamine ettevõtlusele finantseerimisvõimaluste loomise läbi.

## TEGEVUSED

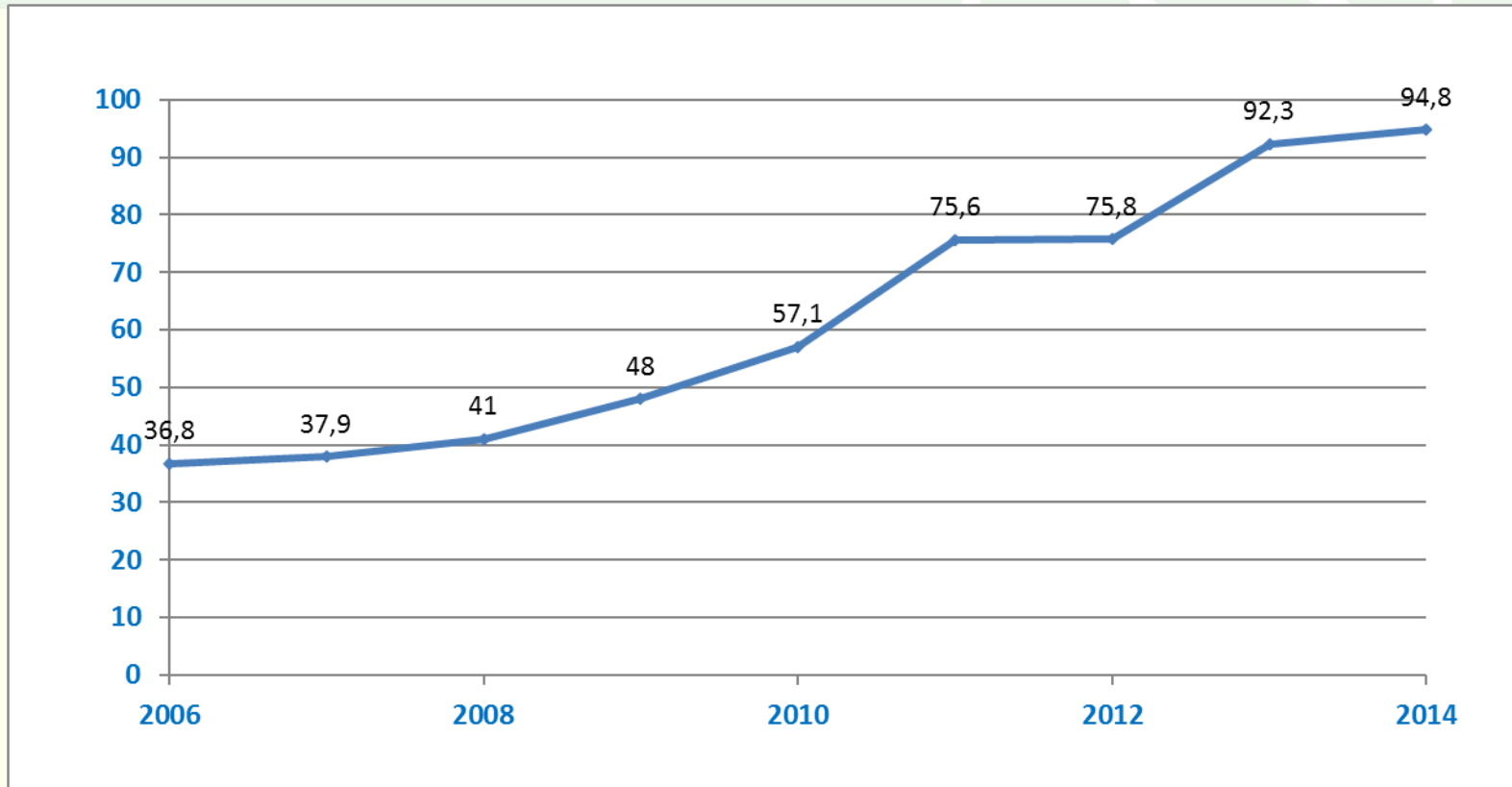
- 🌿 Tagamine (aastaks 2020 hinnanguliselt 100 mln € )
- 🌿 Laenamine ( maht väheneb, portfell 20 mln €)
- 🌿 Haldusfondide juhtimine ( fondide maht 60 mln € )
- 🌿 Maaelu maine kujundamine
- 🌿 Nõustamine (teenuste käive perioodis 12 mln € )
- 🌿 Äriühingu asutamine (kapitaliseeritus 35 mln €) 

## Garantiiportfell 2006 - 2014 aasta (mln. eurot)



30.09.2015 seisuga garantiiportfell 65,9 mln eurot  
III kv on otsustatud uusi tagatise 5,59 mln euro väärtuses  
I poolaasta keskmine tagatistasu määr oli 3,084%  
Aastaks 2020 plaanime portfelli tõusu 100 mln €-ni

# Tagatud laenude maht 2006 - 2014 ( mln. eurot)



Seisuga 30.09.2015 on tagatud pangalaene 120 mln eurot

# Likviidsuslaen

- ✔ Sihtgrupp on suhteliselt lai
- ✔ Summa:
  - põllumajandustootjad 5a – 75 000€ =VTA 15 000€
  - muud ettevõtjad 5a – 1000 000€=VTA 200 000€
- ✔ Juhatuse krediidikomitee 500 000 €
- ✔ Tagatis 50%
- ✔ min. intress refin. määr + 4%

Kapitalisüst – max 200 000 €, tagastatav

# Rahastamisvahendid

- **MAK finantsinstrumentid 36 MEUR**
- **MES tegeleb**
- **Investeerimislaenu 5-15.a ja ka tagatisfond**

# Mikro- ja väikeettevõtete kasvulaen

## 14,2 MEUR

- **Sihtrühm**
  - Mikro- ja väikeettevõtjad
- **Sihtotstarve**
  - Investeerimislaen
  - Põllumajandustootja ettevõtte laienemise korral võib kuni **30%** laenust minna käibevahendite soetamiseks
- **Laenu maht ja pikkus**
  - 5 000 – 100 000 EUR
  - Kuni 8a, sh kuni 3a maksepuhkust
- **Tagatised**
  - Vähemalt 50% laenusummast.

# Mikro- ja väikeettevõtete kasvulaen

## 14,2 MEUR

- **Intress**

- **2%+**

- Noortalunikud
    - Tootjarühmad

- **4%+**

- Alustavad ettevõtjad (< 24 kuud)
    - Mikroettevõtjad
    - Erivajadustega ettevõtjad
    - Naisettevõtjad

- **6%+**

- Muud ettevõtjad

# Pikaajaline investeerimislään

## 16,1 MEUR

- **Sihtrühm**
  - VKE-d
- **Sihtotstarve**
  - Investeerimislään
  - Põllumajandustootja ettevõtte laienemise korral võib kuni **30%** laenust minna käibevahendite soetamiseks
- **Laenu maht ja pikkus**
  - Kaaslaenamine koos pankadega 50/50 jaotuse alusel
  - 250 000 – 1 000 000 EUR
  - 250 000 – 3 000 000 EUR - Tootjarühmad
  - Kuni 20 a, sh kuni 5a maksepuhkust
- **Tagatised**
  - Vähemalt 80%



# Pikaajaline investeerimislaen

## 16,1 MEUR

- **Intress**
- **1%+**
  - Noortalunikud
  - Tootjarühmad
- **2%+**
  - Alustavad ettevõtjad (< 24 kuud)
  - Mikroettevõtjad
  - Erivajadustega ettevõtjad
  - Naisettevõtjad
- **Turupõhine** - võrdsete tagatiste puhul sarnane pangalaenuga
  - Muud ettevõtjad (VKE)

# Rahastamisvahendid

- Sihtfondi tagasilaekunud põhisummad, intressid ja ka võimalikud kahjumid **jäävad samasse sihtfondi**;
- Riigil õigus kasutada tagasilaekunud rahalisi vahendeid **VKE-de toetamiseks muul moel**;
- Eesmärgiks sihtfondi **jätkusuutlikkus**;

# Nõuandeteenistus

- Toetuse maht 8,2 mln € + 0,4 mln € koolituseks
- 1000 lepingut aastas
- Töölepinguga 23 konsulenti, käsunduslepinguga 30 konsulenti
- Uued konsulendid, turupõhised tegevused
- Ristsubsideerimist ei toimu

# Äriühingu võimalikud tegevused

Äriühing tegutseks põllumajanduse ja kalanduse (sh vesiviljelus) valdkonnas pakkudes rahastamisvõimalusi **turupõhiselt:**

- 1. Projektipõhised finantseerimistehingud, võimalusel kaasates mitmeid finantseerijaid;**
- 2. Fondide, näiteks Stabiilsusfondi valitsemine**
- 3. Maaga seotud tehingud.**

Omakapitali tugevdamine, 100% garantii, kaasinvestor, pikaajalised käibelaenud.

Pantidega seonduv küsimused.

# Äriühingu rahastamine

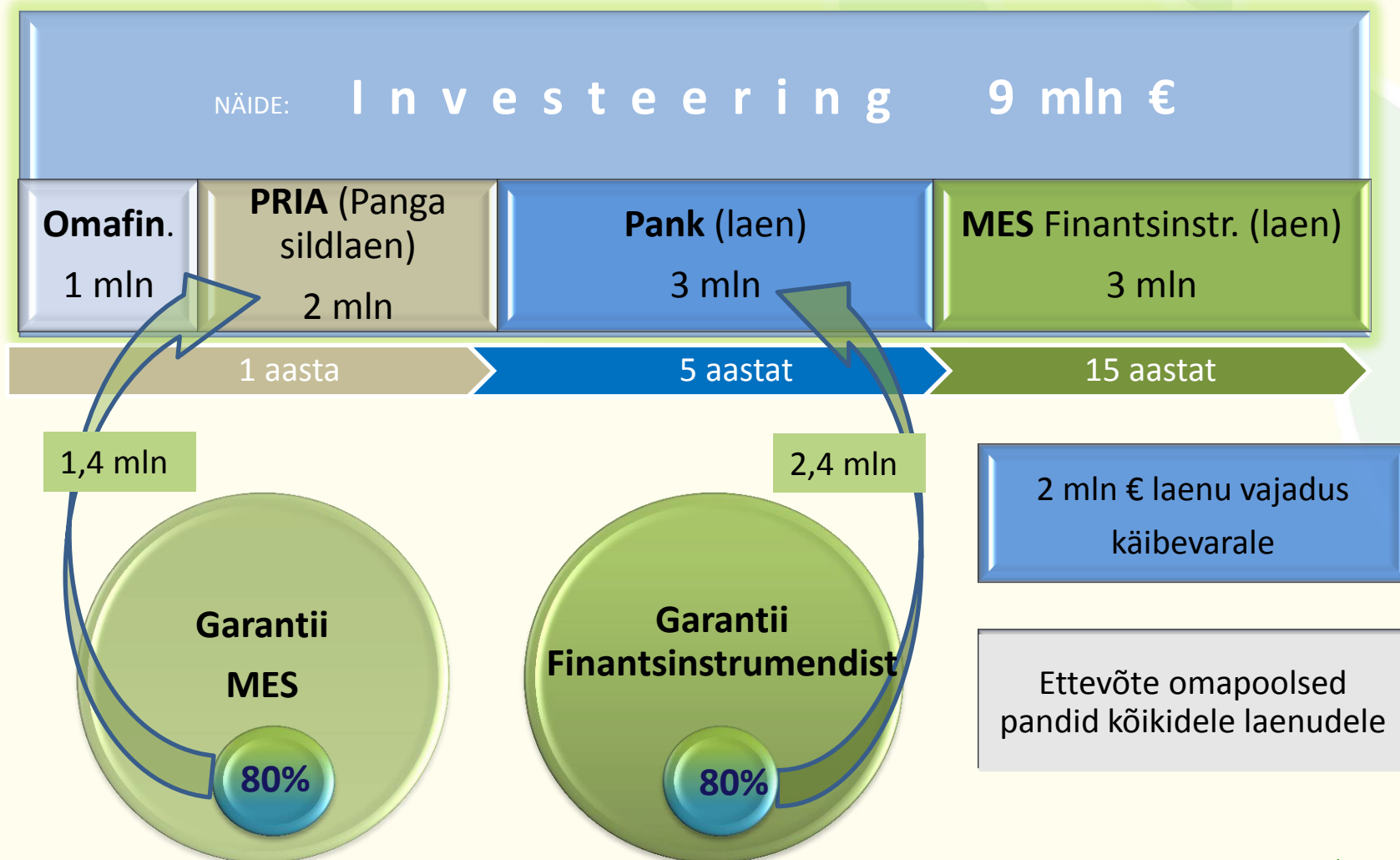
Seltsi asutamisel kasutatakse kapitaliseerimiseks:

- 🌱 **5 miljonit eurot** MESi eelmiste perioodide akumuleeritud tulemit ja
- 🌱 riigi poolt **mitterahalise sissemaksena** Maaeluministeriumi valitsemisel olevaid kinnistuid: ca 3000 ha Tartumaal (renditud ASile Tartu Agro).
- 🌱 **erakapitali**, mis rõhutab erainvestori printsiipi ning fokusseerib tegevust sihtgrupile ja tagab kliendikesksust.

Lisaks tuleks:

- 🌱 planeerida **15 miljonit eurot** täiendava riigipoolse rahaeraldisena 2015 lisaeelarvesse või 2016 eelarvesse.

# Tootjarühma oma toodangu ümbertöötlemiskeskuse rajamise võimalik rahastus



# Kuidas edasi?

Idee

Plaan idee elluviimiseks

Partnerite leidmine

Eestvedaja leidmine

Uuringud

Rahastamise võimalused

Riski võtmise julgus

# KONTAKT

Aadress Oru 21, Viljandi 71003  
Telefon +372 648 4064  
E-post mes@mes.ee  
Kodulehekülg [www.mes.ee](http://www.mes.ee)

