

# Ühistute finantseerimine Eestis

Raul Kirsimäe  
Swedbank  
1.aprill 2015



## Põllumajandussektor aastal 2015

- Ületootmisest tingituna tuleb arvestada pikemaajalise hindade taastumisega.
- Tootmismahud piima- ja liha sektoris vähenevad. Investeeringud vähenevad, põllumaade “hinnaralli” peatub.
- Suurt pankrotilainet ei prognoosi, küll on tootmise lõpetajaid ja ettevõtete ostu-müüki (konsolideerumist).
- Pankade laenupoliitika muutub sektori suhtes konservatiivseks ja laenukonkurents väheneb.

Viimase sõna ütleb põllumajanduses alati ilm - piisab suuremast ikaldusest, mis toodangut maailmas järsult vähendab ja kõik muutub prognoositust kiiremini!



## Ühistud – kuidas edasi?

- Ühistute turuosa Eestis kasvamas, Põhjamaade näited meie kõrval..
  - DLG Taanis, omanikud 30,000 farmi (20.sajandi alguses)
  - Lantmännen Rootsis, 29,000 farmi (19.sajand)
  - Valio Soomes, ca 7, 000 farmi (1905)
- Mahus peitub jõud – seda nii ostmisel kui müümisel
- Kompetentsi ja organisatsiooni luua ühiselt lihtsam
- Toetuste maht



# Ühistud: tegevusest lähtuv finantseerimine

1. Ühistud, mis toetavad oma liikmete majanduslikke huvisid läbi ühise vahendite sisseostu ja toodangu müügi
2. Ühistud, mis lisaks sisseostu ja müügi vahendamisele ka investeerivad ühistu projektidesse (nt elevaator või tehnika jms)



# Ühistute rahastamise allikad

- Omakapital – liikmete sissemaksed
- Hankijad – maksetähtaeg
- Ostjad – ettemaksed
- Pank – finantseerimine (laen, faktooring, liising jne)



## Finantseerimine – mis on kõige olulisem?

- Juhtimine – kuidas toimub otsustusprotsess ühistus, kes on liikmed
- Rahavoog - millal ja kuhu raha kulub ja kust tuleb raha laenu teenindamiseks
- Riskid – ostjapõhised, juhtimise ja finantseerimisega seotud, juriidika jne
- Tagatised – MES, garantiid, kommertspant, hüpoteek

	jaanuar	veebruar	märts	aprill	....
Raha sisse					
Raha välja					
Raha jääk					

## Mõned üldised soovitused enne krediidi võtmist:

- Kaardista olemasolev rahaline olukord (võlad, deebitorid, varud jne).
- Kui suureks kujuneb käibevahendite puudujääk ja millistest allikatest see kaetakse? Nt kulude kokkuvõid, liikmete vahendid, vara müük, krediidid.
- Kui palju ja milliseid kulusid on võimalik vähendada?
- Kas investeeringud loovad lisatulu, on möödapääsmatud, või võib need edasi lükata?
- Kas partneritega on maksetingimused kokku lepitud ja maksetähtaegade ületamine ei põhjusta pankrotimenetluse algatamist?
- Kas minu toodangu ostjate finantsolukord on tugev või tuleb maksete laekumist kindlustada (faktooring, pangagarantii, tagatise seadmine).

## Pangast saab laenu!

Pank annab hea meelega laenu ühistutele, kus:

- Ühistu liikmed on aktiivsed ja valmis ühistusse panuse andma
- Ühistus on kokku lepitud selge otsustusprotsess
- On pädevad ja usaldusväärased juhid
- On olemas ülevaade rahaasjadest ja plaan tulevikuks
- Võetakse riske, mida tuntakse ja teatakse





## Swedbank panustab:

- Põllumajandus on jätkuvalt üks meie panga prioriteetsetest sektoritest.
  - Tegeleme sihipäraselt oma haldurite koolitamisega, et parandada sektorist arusaamist.
  - Toetame sektori arengule olulisi üritusi:
  - Eesti Künnimeistrivõistlused
  - Põllumees kui tippjuht
  - Tippjuhi stipendium
  - Viljelusvõistlus
- KOHTUMISENI!**



Igapäevapangandus

Maksete kogumine

Laen ja liising

Kindlustus

Hoiustamine ja investeerimine

Traderoom

Kontsern ja piiriülesed teenused

Ettevõtte infoportaal

ETTEVÕTTE INFOPORTAAL

Kuidas alustada ettevõttega

Lihtne arveldusmaailm, SEPA info

Tööriistad ettevõttele

Majandussektorid

- > Tööstus
- > Transport ja autokaubandus
- > Kinnisvara ja ehitus
- > Põllumajandus
- > Kaubandus

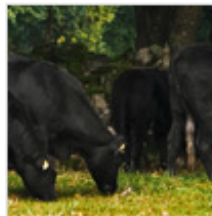
Ettevõtte infoportaal &gt; Majandussektorid &gt; Põllumajandus

## Põllumajandus

Swedbank hoiab silma peal 12 ärisektoril. Sind huvitava sektori värskemad analüüsid, trendid ja võtmenäitajad leiad alati lihtsalt ja mugavalt siit.



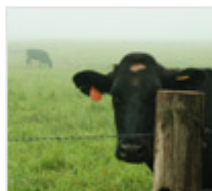
### Põllumajandussektori uudised



#### Probleemide korral aitab kiire tegutsemine

02.02.2015  
pressiteade

Madala piimahinna tõttu raskustesse sattunud piimatootjatel soovib Swedbank asuda võimalikult kiiresti probleemidele lahendusi otsima.



#### Piimafarmide seminar

28.01.2015  
Lõõla suurfarm

Ettekanded: Heiki Raadik, Meelis Annus, Rait Pallo

### Sektorijuhid

Brit Juus

Põllumajandus



Põllumees,  
kas oled  
hooajaks  
valmis?